
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont i naprawa elementów konstrukcyjnych budynku przy ul. Plac Adama Mickiewicza 5
ADRES INWESTYCJI : działka nr geod. 183/1, Biała Piska
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul. Plac Adama Mickiewicza 5
WYKONAWCA ROBÓT : wg procedury zapytania ofertowego
ADRES WYKONAWCY : j.w.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Adrian Gajda
DATA OPRACOWANIA : 10.06.2011

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.06.2011

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem projektowanego zamierzenia jest remont zewnętrzny (dachu i elewacji) budynku mieszkalno-usługowego w Białej Piskiej przy ul. Plac A. Mickiewicza 5 wraz z naprawą wybranych elementów konstrukcyjnych. Remont ma na celu powstrzymanie dalszego procesu degradacji powierzchni elewacji i dachu przez warunki atmosferyczne oraz podniesienie walorów estetycznych obiektu.

Uwaga:

Przedmiar i kosztorys inwestorski stanowi jedynie uzupełnienie niniejszej dokumentacji.

W przypadku, gdy kosztorys nie przewiduje jakichkolwiek robót a ujęte są one w projekcie budowlanym bądź wynikają z konieczności technologicznej Wykonawca winien je uwzględnić na etapie wyceny robót budowlanych przed złożeniem oferty przetargowej. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym zaleca się sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Dach			
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ²		
d.1	0508-03	7.35*18.84*2	m ²	276.948	
				RAZEM	276.948
2	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt ponad 24 cm	m ²		
d.1	0430-05	7.35*18.84*2	m ²	276.948	
				RAZEM	276.948
3	KNR 4-01	Wymiana deskowania z desek o grubości 25 mm na styk - powierzchni dachu	m ²		
d.1	0414-02	7.35*18.84*2	m ²	276.948	
				RAZEM	276.948
4	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze - 4szt.	m		
d.1	0412-02	krokwi 7.35*4	m	29.400	
				RAZEM	29.400
5	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	18.84*2+6.34+2.57	m	46.590	
				RAZEM	46.590
6	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	3.75*4+2.56	m	17.560	
				RAZEM	17.560
7	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	18.84*0.25*2+7.35*0.35*2+2*0.25*6.34+2*0.25*2.57+2*2*0.40*0.35+2*2*1.16*0.35	m ²	21.204	
				RAZEM	21.204
8	KNR 2-02	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo Nachylenie ponad 27 %.	m ²		
d.1	0501-01	7.35*18.84*2	m ²	276.948	
				RAZEM	276.948
9	KNR 2-02	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej - dach główny oraz przybudówki	m ²		
d.1	0410-04	7.35*18.84*2	m ²	276.948	
				RAZEM	276.948
10	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.1	202 0541-01	18.84*0.20*2+2*0.25*6.34+2*0.25*2.57	m ²	11.991	
				RAZEM	11.991
11	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.1	202 0541-02	7.35*0.35*2+2*2*0.40*0.35+2*2*1.16*0.35+2*0.38*4*0.30	m ²	8.241	
				RAZEM	8.241
12	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
d.1	0522-02	18.89*2+2.57+3.91	m	44.260	
				RAZEM	44.260
13	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
d.1	0529-02	3.75*4+2.56	m	17.560	
				RAZEM	17.560
14	KNR 2-02	Pokrycie dachów dachówką zakładkowa ceramiczna wraz z dachówkami krańcowymi na szczycie budynku	m ²		
d.1	0504-02	7.35*18.84*2	m ²	276.948	
				RAZEM	276.948
15	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.do 25 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach - pokrycie daszków dobudówek	m ²		
d.1	202 0535-01	3.91*6.34+2.61*2.57	m ²	31.497	
				RAZEM	31.497
16	KNR 4-01	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
d.1	0212-04	0.50*1.26*2	m ²	1.260	
				RAZEM	1.260
17	KNR 2-02	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
d.1	0219-05	0.50*1.26*2	m ²	1.260	
				RAZEM	1.260

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 4-01 d.1 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 - przemurowanie kominów poniżej dachu z cegły ceramicznej klasy min.20 Mpa 0.38*1.16*3.50*2	m ³ m ³	 3.086	
				RAZEM	3.086
19	KNR 4-01 d.1 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 - przemurowanie kominów ponad dachem z cegły klinkierowej pełnej 0.38*1.16*1.30*2	m ³ m ³	 1.146	
				RAZEM	1.146
20	KNR 4-01 d.1 0701-02 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - tynk na kominie przybudówki 0.38*4*3.12	m ² m ²	 4.742	
				RAZEM	4.742
21	KNR 4-01 d.1 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim - wykonanie nowego tynku na kominie przybudówki 0.38*4*3.12	m ² m ²	 4.742	
				RAZEM	4.742
22	KNR-W 2-02 d.1 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR AT-09 d.1 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy 18.84*2	m m	 37.680	
				RAZEM	37.680
24	KNR AT-09 d.1 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominarskie 2	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
2		Elewacja			
25	KNR 2-02 d.2 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 2*18.84*3.50+9.68*8.85	m ² m ²	 217.548	
				RAZEM	217.548
26	KNR K-04 d.2 0401-08	Zbicie starych tynków i oczyszczenie powierzchni murów i spoin z zaprawy cementowo-wapiennej - pow. ścian wraz z gzymsami 9.68*3.50+0.50*5.35*9.68+18.89*3.75+4.50*3.10*2+2.58*2.54*2+18.89*3.54-2.60*1.30-2.00*2.00-2.45*1.44-1.00*2.40-1.20*1.80-1.10*1.75*3-1.73*0.64-2.03*0.90-1.50*1.30-1.90*1.15-0.90*1.20*2-1.02*2.02	m ² m ²	 205.956	
				RAZEM	205.956
27	kalk. własna d.2	Wkucie i przełożenie istniejących przewodów na elewacji budynku 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
28	ZKNR C-1 d.2 0412-03 0412-07 analogia	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku napowietrzonego o grubości 3 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu Uwaga: w pozycji należy uwzględnić ewentualne naprawy spękań i rys na ścianach oraz uzupełnienie ubytków gzymsów 9.68*3.50+0.50*5.35*9.68+18.89*3.75+4.50*3.10*2+2.58*2.54*2+18.89*3.54-2.60*1.30-2.00*2.00-2.45*1.44-1.00*2.40-1.20*1.80-1.10*1.75*3-1.73*0.64-2.03*0.90-1.50*1.30-1.90*1.15-0.90*1.20*2-1.02*2.02	m ² m ²	 205.956	
				RAZEM	205.956
29	ZKNR C-1 d.2 0307-02	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne . Wykonanie izolacji przeciw zawilgoceniu przy użyciu powłoki wodoszczelnej na powierzchni pionowej - hydrofobizacja cokołu Fundamenty od strony ul. Mickiewicza i podwórza h=0.85m Na podstawie rysunków technicznych elewacji (18.89*2+9.68*4.50*2+2.54*2)*0.37	m ² m ²	 48.093	
				RAZEM	48.093
30	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchni pionowe 9.68*3.50+0.50*5.35*9.68+18.89*3.75+4.50*3.10*2+2.58*2.54*2+18.89*3.54-2.60*1.30-2.00*2.00-2.45*1.44-1.00*2.40-1.20*1.80-1.10*1.75*3-1.73*0.64-2.03*0.90-1.50*1.30-1.90*1.15-0.90*1.20*2-1.02*2.02	m ² m ²	 205.956	
				RAZEM	205.956
31	KNR 4-01 d.2 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi elewacji - tynki gładkie 9.68*3.50+0.50*5.35*9.68+18.89*3.75+4.50*3.10*2+2.58*2.54*2+18.89*3.54-2.60*1.30-2.00*2.00-2.45*1.44-1.00*2.40-1.20*1.80-1.10*1.75*3-1.73*0.64-2.03*0.90-1.50*1.30-1.90*1.15-0.90*1.20*2-1.02*2.02	m ² m ²	 205.956	
				RAZEM	205.956
3		Remont schodów zewnętrznych i opaski betonowej			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	KNR 4-01 d.3 0807-04 analogia	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej - analogia zerwanie okładzin schodów zewnętrznych $1.80*(0.30*2+0.16*2)*2+1.68*(0.30*2+0.16*2)$	m ² m ²	4.858	
				RAZEM	4.858
33	KNR 4-01 d.3 0803-01 analogia	Uzupełnienie posadzki cementowej o pow. 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro - schodów pod płytki gresowe $1.80*(0.30*2+0.16*2)*2+1.68*(0.30*2+0.16*2)$	m ² m ²	4.858	
				RAZEM	4.858
34	KNR 2-02 d.3 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża $1.80*(0.30*2+0.16*2)*2+1.68*(0.30*2+0.16*2)$	m ² m ²	4.858	
				RAZEM	4.858
35	KNR 2-02 d.3 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną $1.80*(0.30*2+0.16*2)*2+1.68*(0.30*2+0.16*2)$	m ² m ²	4.858	
				RAZEM	4.858
36	KNR 4-01 d.3 0212-01 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozebranie wylewek betonowych z tyłu budynku $0.10*(18.89+3.91+2.54*2)*1.00$	m ³ m ³	2.788	
				RAZEM	2.788
37	KNR 4-01 d.3 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 2.788	m ³ m ³	2.788	
				RAZEM	2.788
38	KNR 4-01 d.3 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 5 2.788	m ³ m ³	2.788	
				RAZEM	2.788
39	KNR 4-01 d.3 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku $(18.89+3.91+2.54*2)*0.50$	m ² m ²	13.940	
				RAZEM	13.940
4	Stolarka okienna i drzwiowa				
5	45421122-5 Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej				
40	KNR 2-02 d.5 1002-02	Okna jednodelne drewniane zespolone dwuszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego jednokrotnie pomalowane i oszklone fabrycznie o powierzchni 0.2-0.4 m2 - trzy okna szczytowe O8-w Okna typ O11-1szt. szt111=1 $A111=1.25*0.44 = 0.55$ $0.47*0.47*3$	m ² m ²	0.663	
				RAZEM	0.663
41	KNR 4-01 d.5 0927-06	Wykonanie z gotowych prefabrykatów skrzydeł drzwiowych płycinowych o powierzchni ponad 2.0 m2 Drzwi D3 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
42	KNR 4-01 d.5 1102-04 z.sz. 5.3. 9911-01 z.sz. 5.3. 9911-06	Szklenie ram drewnianych stałych pojedynczych na listwy z podkitowaniem szkłem płaskim ciągnionym grub. 4 mm o powierzchni szyby ponad 0.5 m2 - powierzchnia ponad 5 do 10 m2 w jednym budynku Drzwi D3 - Naświetle 0.8	m ² m ²	0.800	
				RAZEM	0.800
43	KNR 4-01 d.5 1210-14	Dwukrotne lakierowanie stolarki podokienników i innych drobnych elementów o powierzchni do 0.75 m2-lakierowanie ościeżnic drzwi Na podstawie rysunków technicznych elewacji Drzwi D3 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
44	KNR 4-01 d.5 1210-10 z.sz.4.5.4. 9914-05	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - jednostronnie skrzydła płytowe z dwiema lub więcej szybami o pow. ponad 0,1 m2 każda 3.6	m ² m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
45	KNR 4-01 d.5 0919-20	Wymiana klamek z szyldami-drzwi zewnętrzne Na podstawie rysunków technicznych elewacji Drzwi D3	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46 d.5	KNR 4-01 0919-24	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych-drzwi zewnętrzne drewniane Na podstawie rysunków technicznych elewacji Drzwi D3 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Dach						
1	KNR 4-01 d.1 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki obmiar = $7.35 \cdot 18.84 \cdot 2 = 276.948 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.47r-g/m ²	r-g	130.1656				
2*		-- S -- żuraw okienny 0.5 t 0.13m-g/m ²	m-g	36.0032				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 d.1 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - oła- cenie dachu o odstępach łat ponad 24 cm obmiar = $7.35 \cdot 18.84 \cdot 2 = 276.948 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.07r-g/m ²	r-g	19.3864				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-01 d.1 0414-02	Wymiana deskowania z desek o grubości 25 mm na styk - powierzchni dachu obmiar = $7.35 \cdot 18.84 \cdot 2 = 276.948 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.56r-g/m ²	r-g	155.0909				
2*		-- M -- deski iglaste wymiarowe nasycone 19-25 mm kl.II 0.027m ³ /m ²	m ³	7.4776				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.08kg/m ²	kg	22.1558				
4*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01 d.1 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze - 4szt. krokwi obmiar = $7.35 \cdot 4 = 29.400 \text{ m}$	m					
1*		-- R -- robocizna 1.42r-g/m	r-g	41.7480				
2*		-- M -- krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II 0.016m ³ /m	m ³	0.4704				
3*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0.025m ³ /m	m ³	0.7350				
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0.005m ³ /m	m ³	0.1470				
5*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0.003m ³ /m	m ³	0.0882				
6*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.34kg/m	kg	9.9960				
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = $18.84*2+6.34+2.57 = 46.590$ m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.15r-g/m	r-g	6.9885				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
6 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadają- cej się do użytku obmiar = $3.75*4+2.56 = 17.560$ m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.11r-g/m	r-g	1.9316				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
7 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ognio- wych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = $18.84*0.25*2+7.35*0.35*2+2*0.25*6.34+2*0.25*2.57+2*2*0.40*0.35+2*2*1.16*0.35 = 21.204$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3r-g/m ²	r-g	6.3612				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8 d.1	KNR 2-02 0501-01 z.sz. 5.1. 9908	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo Nachylenie ponad 27 %. obmiar = $7.35*18.84*2 = 276.948$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna $0.1163*1.03=0.119789$ r-g/m ²	r-g	33.1753				
2*		-- M -- papa asfaltowa na tekturze izolacyjna 1.17m ² /m ²	m ²	324.0292				
3*		lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco 0.38kg/m ²	kg	105.2402				
4*		gwoździe papowe zwykłe 0.05kg/m ²	kg	13.8474				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0025m-g/m ²	m-g	0.6924				
7*		środek transportowy 0.0048m-g/m ²	m-g	1.3294				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9 d.1	KNR 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych łąkami 38x50 mm,o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej - dach główny oraz przybudówki obmiar = $7.35*18.84*2 = 276.948$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.25r-g/m ²	r-g	69.2370				
		-- M --						

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone gr. 25 mm kl.III 0.006m ³ /m ²	m ³	1.6617				
3*		łaty iglaste nasyczone 38-50 mm kl.II 0.008m ³ /m ²	m ³	2.2156				
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.07kg/m ²	kg	19.3864				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.01m-g/m ²	m-g	2.7695				
7*		środek transportowy 0.01m-g/m ²	m-g	2.7695				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10 d.1	NNRNKB 202 0541- 01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm obmiar = 18.84*0.20*2+2*0.25*6.34+2*0.25* 2.57 = 11.991 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.15r-g/m ²	r-g	25.7807				
2*		-- M -- blacha powlekana płaska 1.23m ² /m ²	m ²	14.7489				
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 27.5szt./m ²	szt.	329.7525				
4*		zaprawa cementowa M 80 0.002m ³ /m ²	m ³	0.0240				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.008m-g/m ²	m-g	0.0959				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
11 d.1	NNRNKB 202 0541- 02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm obmiar = 7.35*0.35*2+2*2*0.40*0.35+2*2*1.16* 0.35+2*0.38*4*0.30 = 8.241 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.35r-g/m ²	r-g	11.1254				
2*		-- M -- blacha powlekana płaska 1.23m ² /m ²	m ²	10.1364				
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 17.2szt./m ²	szt.	141.7452				
4*		zaprawa cementowa M 80 0.001m ³ /m ²	m ³	0.0082				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.008m-g/m ²	m-g	0.0659				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
12	KNR-W 2- d.1 02 0522- 02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powleka- kanej obmiar = $18.89 \cdot 2 + 2.57 + 3.91 = 44.260$ m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.455r-g/m	r-g	20.1383				
2*		-- M -- elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej-rynnny półokrągłe 1.03m/m	m	45.5878				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0.019kg/m	kg	0.8409				
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2szt/m	szt	88.5200				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0032m-g/m	m-g	0.1416				
		Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))						
		Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						
13	KNR-W 2- d.1 02 0529- 02 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powleka- nej obmiar = $3.75 \cdot 4 + 2.56 = 17.560$ m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.742r-g/m	r-g	13.0295				
2*		-- M -- elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej okrągłe 1.03m/m	m	18.0868				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0.004kg/m	kg	0.0702				
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0.33szt/m	szt	5.7948				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0034m-g/m	m-g	0.0597				
		Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))						
		Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						
14	KNR 2-02 d.1 0504-02	Pokrycie dachów dachówką zakładkowa cera- miczna wraz z dachówkami krańcowymi na szczycie budynku obmiar = $7.35 \cdot 18.84 \cdot 2 = 276.948$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.5842r-g/m ²	r-g	161.7930				
2*		-- M -- dachówka ceramiczna zakładkowa ciągniona 16.16szt./m ²	szt.	4475.4797				
3*		gąsiori dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm 0.374szt./m ²	szt.	103.5786				
4*		zaprawa wapienna M 4 0.00337m ³ /m ²	m ³	0.9333				
5*		bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II 0.00111m ³ /m ²	m ³	0.3074				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		wsporniki stalowe do ław kominiarskich 0.035kg/m ²	kg	9.6932				
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
8*		-- S -- wyciąg 0.0505m-g/m ²	m-g	13.9859				
9*		środek transportowy 0.0007m-g/m ²	m-g	0.1939				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
15 d.1	NNRNKB 202 0535- 01	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.do 25 m ² o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łatach - pokrycie daszków dobudówek obmiar = 3.91*6.34+2.61*2.57 = 31.497 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.64r-g/m ²	r-g	20.1581				
2*		-- M -- blacha powlekana dachówkowa 1.06m ² /m ²	m ²	33.3868				
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 8.24szt./m ²	szt.	259.5353				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.007m-g/m ²	m-g	0.2205				
6*		środek transportowy 0.007m-g/m ²	m-g	0.2205				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
16 d.1	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych obmiar = 0.50*1.26*2 = 1.260 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.42r-g/m ²	r-g	1.7892				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
17 d.1	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm obmiar = 0.50*1.26*2 = 1.260 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3.24r-g/m ²	r-g	4.0824				
2*		-- M -- beton zwykły z kruszywa naturalnego 0.071m ³ /m ²	m ³	0.0895				
3*		deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III 0.014m ³ /m ²	m ³	0.0176				
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.6kg/m ²	kg	0.7560				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.15m-g/m ²	m-g	0.1890				
7*		środek transportowy 0.01m-g/m ²	m-g	0.0126				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
18	KNR 4-01 d.1 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³ - przemurowanie kominów poniżej dachu z cegły ceramicznej klasy min.20 Mpa obmiar = 0.38*1.16*3.50*2 = 3.086 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 20.12r-g/m ³	r-g	62.0903				
2*		-- M -- Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.10 392szt/m ³	szt	1209.7120				
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 0.0455t/m ³	t	0.1404				
4*		piasek do zapraw 0.238m ³ /m ³	m ³	0.7345				
5*		wapno suchogaszzone 0.02559t/m ³	t	0.0790				
6*		woda z rurociągu 0.146m ³ /m ³	m ³	0.4506				
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
8*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.33m-g/m ³	m-g	1.0184				
9*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 3.25m-g/m ³	m-g	10.0295				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
19	KNR 4-01 d.1 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³ - przemurowanie kominów ponad dachem z cegły klinkierowej pełnej obmiar = 0.38*1.16*1.30*2 = 1.146 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 20.12r-g/m ³	r-g	23.0575				
2*		-- M -- Cegła bud.klink.pełna 25x12x6,5cm-kl.35 392szt/m ³	szt	449.2320				
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 0.0455t/m ³	t	0.0521				
4*		piasek do zapraw 0.238m ³ /m ³	m ³	0.2727				
5*		wapno suchogaszzone 0.02559t/m ³	t	0.0293				
6*		woda z rurociągu 0.146m ³ /m ³	m ³	0.1673				
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
8*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.33m-g/m ³	m-g	0.3782				
9*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 3.25m-g/m ³	m-g	3.7245				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
20 d.1	KNR 4-01 0701-02 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy ce- mentowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilas- trach o powierzchni odbicia do 5 m ² - tynk na kominie przybudówki obmiar = 0.38*4*3.12 = 4.742 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.41r-g/m ²	r-g	1.9442				
		Koszty pośrednie 70% od (R, S) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))						
		Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						
21 d.1	KNR 4-01 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wa- piennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim - wykonanie nowego tynku na kominie przybu- dówki obmiar = 0.38*4*3.12 = 4.742 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.7r-g/m ²	r-g	8.0614				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0.0052t/m ²	t	0.0247				
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.0048m ³ /m ²	m ³	0.0228				
4*		piasek do zapraw 0.0266m ³ /m ²	m ³	0.1261				
5*		woda z rurociągu 0.0067m ³ /m ²	m ³	0.0318				
6*		deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III 0.0176m ³ /m ²	m ³	0.0835				
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
8*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.04m-g/m ²	m-g	0.1897				
9*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.04m-g/m ²	m-g	0.1897				
		Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))						
		Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						
22 d.1	KNR-W 2- 02 1016- 07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone obmiar = 1 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 6.93r-g/szt	r-g	6.9300				
2*		-- M -- silikon 0.31kg/szt	kg	0.3100				
3*		pianka poliuretanowa 0.21kg/szt	kg	0.2100				
4*		śruby kotwiące 5szt./szt	szt.	5.0000				
5*		materiały pomocnicze 15%(od M2+M3+M4)	%	15.0000				
6*		wyłaz dachowy 1szt/szt	szt	1.0000				
7*		-- S -- wyciąg 0.07m-g/szt	m-g	0.0700				
8*		środek transportowy 0.1m-g/szt	m-g	0.1000				
		Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp)						

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
23	KNR AT- d.1 09 0104- 06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwśniegowy obmiar = 18.84*2 = 37.680 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.19r-g/m	r-g	7.1592				
2*		-- M -- wsporniki do płotka (przeciwśniegowe) 1.11szt./m	szt.	41.8248				
3*		płotki przeciwśniegowe 1.02m/m	m	38.4336				
4*		kłamy do łączenia płotków 0.68szt./m	szt.	25.6224				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
24	KNR AT- d.1 09 0104- 04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie obmiar = 2 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.57r-g/m	r-g	1.1400				
2*		-- M -- dachówki pod stopień kominiarski 2szt./m	szt.	4.0000				
3*		ławy kominiarskie dł. 88 cm 1szt./m	szt.	2.0000				
4*		uchwyty do mocowania ław kominiarskich 2szt./m	szt.	4.0000				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Dach

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Elewacja						
25	KNR 2-02 d.2 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m obmiar = $2*18.84*3.50+9.68*8.85 = 217.548 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.5482r-g/m ²	r-g	119.2598				
2*		-- M -- płyty pomostowe robocze 0.0141m ² /m ²	m ²	3.0674				
3*		płyty komunikacyjne długie 0.0004m ² /m ²	m ²	0.0870				
4*		płyty komunikacyjne krótkie 0.0002m ² /m ²	m ²	0.0435				
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.00003m ³ /m ²	m ³	0.0065				
6*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0.00018m ³ /m ²	m ³	0.0392				
7*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III' 0.00002m ³ /m ²	m ³	0.0044				
8*		haki do muru 0.012kg/m ²	kg	2.6106				
9*		drut stalowy okrągły 3 mm 0.009kg/m ²	kg	1.9579				
10*		maty (płyty) trzcinowe gr. 3.5 cm 0.007m ² /m ²	m ²	1.5228				
11*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
12*		-- S -- rusztowanie rurowe 0.156m-g/m ²	m-g	33.9375				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
26	KNR K-04 d.2 0401-08	Zbicie starych tynków i oczyszczenie powierzchni murów i spoin z zaprawy cementowo-wapie-nej - pow. ścian wraz z gzymsami obmiar = $9.68*3.50+0.50*5.35*9.68+18.89*3.75+4.50*3.10*2+2.58*2.54*2+18.89*3.54-2.60*1.30-2.00*2.00-2.45*1.44-1.00*2.40-1.20*1.80-1.10*1.75*3-1.73*0.64-2.03*0.90-1.50*1.30-1.90*1.15-0.90*1.20*2-1.02*2.02 = 205.956 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.49r-g/m ²	r-g	100.9184				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
27	kalk. włas- na	Wkucie i przełożenie istniejących przewodów na elewacji budynku obmiar = 1 kpl	kpl					
1*		-- R -- robocizna 14.16r-g/kpl	r-g	14.1600				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
28 d.2	ZKNR C-1 0412-03 0412-07 analogia	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku napowietrzonego o grubości 3 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m ² w jednym miejscu Uwaga: w pozycji należy uwzględnić ewentualne naprawy spękań i rys na ścianach oraz uzupełnienie ubytków gzymsów obmiar = $9.68*3.50+0.50*5.35*9.68+18.89*3.75+4.50*3.10*2+2.58*2.54*2+18.89*3.54-2.60*1.30-2.00*2.00-2.45*1.44-1.00*2.40-1.20*1.80-1.10*1.75*3-1.73*0.64-2.03*0.90-1.50*1.30-1.90*1.15-0.90*1.20*2-1.02*2.02 = 205.956$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna $0.52+1*0.56=1.08$ r-g/m ²	r-g	222.4325				
2*		-- M -- cement portlandzki CEM 132,5 0.008t/m ²	t	1.6476				
3*		piasek do zapraw 0.017778m ³ /m ²	m ³	3.6615				
4*		dodatek napowietrzający CO 84 $0.1+1*0.1=0.2$ dm ³ /m ²	dm ³	41.1912				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
6*		-- S -- Wyciąg szybowy elektrycz.1,5t $0.03+1*0.03=0.06$ m-g/m ²	m-g	12.3574				
7*		środek transportowy $0.03+1*0.03=0.06$ m-g/m ²	m-g	12.3574				
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna $0.03+1*0.03=0.06$ m-g/m ²	m-g	12.3574				
		Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))						
		Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						
29 d.2	ZKNR C-1 0307-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne . Wykonanie izolacji przeciw zawilgoceniu przy użyciu powłoki wodoszczelnej na powierzchni pionowej - hydrofobizacja cokołu obmiar = $(18.89*2+9.68*4.50*2+2.54*2)*0.37 = 48.093$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.214r-g/m ²	r-g	10.2919				
2*		-- M -- powłoka wodoszczelna CR 65 0.8kg/m ²	kg	38.4744				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- Wyciąg szybowy elektrycz.1,5t 0.004m-g/m ²	m-g	0.1924				
5*		środek transportowy 0.003m-g/m ²	m-g	0.1443				
		Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))						
		Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						
30 d.2	NNRNKB 202 1134- 02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CE-RESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe obmiar = $9.68*3.50+0.50*5.35*9.68+18.89*3.75+4.50*3.10*2+2.58*2.54*2+18.89*3.54-2.60*1.30-2.00*2.00-2.45*1.44-1.00*2.40-1.20*1.80-1.10*1.75*3-1.73*0.64-2.03*0.90-1.50*1.30-1.90*1.15-0.90*1.20*2-1.02*2.02 = 205.956$ m ²	m ²					

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.08r-g/m ²	r-g	16.4765				
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" 0.22dm ³ /m ²	dm ³	45.3103				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m ²	m-g	0.0412				
5*		środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0618				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
31 d.2	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi elewacji - tynki gładkie obmiar = $9.68*3.50+0.50*5.35*9.68+18.89*3.75+4.50*3.10*2+2.58*2.54*2+18.89*3.54-2.60*1.30-2.00*2.00-2.45*1.44-1.00*2.40-1.20*1.80-1.10*1.75*3-1.73*0.64-2.03*0.90-1.50*1.30-1.90*1.15-0.90*1.20*2-1.02*2.02 = 205.956$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.147r-g/m ²	r-g	30.2755				
2*		-- M -- Farba silikatowa elewacyjna 0.303dm ³ /m ²	dm ³	62.4047				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

		Elewacja			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM	Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM	Zysk [Z]				
RAZEM					

OGÓLEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Remont schodów zewnętrznych i opaski betonowej						
32 d.3	KNR 4-01 0807-04 analogia	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej - analogia zerwanie okładzin schodów zewnętrznych obmiar = $1.80 \cdot (0.30 \cdot 2 + 0.16 \cdot 2) \cdot 2 + 1.68 \cdot (0.30 \cdot 2 + 0.16 \cdot 2) = 4.858 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.84r-g/m ²	r-g	4.0807				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
33 d.3	KNR 4-01 0803-01 analogia	Uzupełnienie posadzki cementowej o pow. 1.0-5.0 m ² w jednym miejscu z zatarciem na ostro - schodów pod płytki gresowe obmiar = $1.80 \cdot (0.30 \cdot 2 + 0.16 \cdot 2) \cdot 2 + 1.68 \cdot (0.30 \cdot 2 + 0.16 \cdot 2) = 4.858 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.96r-g/m ²	r-g	4.6637				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0.013t/m ²	t	0.0632				
3*		piasek do zapraw 0.033m ³ /m ²	m ³	0.1603				
4*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
34 d.3	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża obmiar = $1.80 \cdot (0.30 \cdot 2 + 0.16 \cdot 2) \cdot 2 + 1.68 \cdot (0.30 \cdot 2 + 0.16 \cdot 2) = 4.858 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2718r-g/m ²	r-g	1.3204				
2*		-- M -- zaprawa klejąca 4.75kg/m ²	kg	23.0755				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0072m-g/m ²	m-g	0.0350				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
35 d.3	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną obmiar = $1.80 \cdot (0.30 \cdot 2 + 0.16 \cdot 2) \cdot 2 + 1.68 \cdot (0.30 \cdot 2 + 0.16 \cdot 2) = 4.858 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.3863r-g/m ²	r-g	6.7346				
2*		-- M -- płytki z kamieni sztucznych 1.03m ² /m ²	m ²	5.0037				
3*		zaprawa klejąca 5.2kg/m ²	kg	25.2616				
4*		zaprawa klejąca 0.4kg/m ²	kg	1.9432				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0.1433				
7*		0.0295m-g/m ² środek transportowy 0.0275m-g/m ²	m-g	0.1336				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
36 d.3	KNR 4-01 0212-01 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozebranie wylewek betonowych z tyłu budynku obmiar = $0.10 \cdot (18.89 + 3.91 + 2.54 \cdot 2) \cdot 1.00 =$ 2.788 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 13.81r-g/m ³	r-g	38.5023				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
37 d.3	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samocho- dami skrzyniowymi na odległość do 1 km obmiar = 2.788 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1.39r-g/m ³	r-g	3.8753				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0.72m-g/m ³	m-g	2.0074				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
38 d.3	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samocho- dami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 5 obmiar = 2.788 m ³	m ³					
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t $0.02 \cdot 5 = 0.1$ m-g/m ³	m-g	0.2788				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
39 d.3	KNR 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku obmiar = $(18.89 + 3.91 + 2.54 \cdot 2) \cdot 0.50 =$ 13.940 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.33r-g/m ²	r-g	32.4802				
2*		-- M -- cement portlandzki 35 bez dodatków 0.049t/m ²	t	0.6831				
3*		piasek do betonów zwykłych 0.071m ³ /m ²	m ³	0.9897				
4*		piasek do zapraw 0.021m ³ /m ²	m ³	0.2927				
5*		żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny 0.123m ³ /m ²	m ³	1.7146				
6*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0.002m ³ /m ²	m ³	0.0279				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		woda z rurociągu 0.045m ³ /m ²	m ³	0.6273				
8*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
9*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.24m-g/m ²	m-g	3.3456				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Remont schodów zewnętrznych i opaski betonowej

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		Stolarka okienna i drzwiowa						

PODSUMOWANIE

		Stolarka okienna i drzwiowa			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Koszty zakupu [Kz]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie:

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5	45421122-5	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej						
40	KNR 2-02 d.5 1002-02	Okna jednodzielne drewniane zespolone dwuszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego jednokrotnie pomalowane i oszklone fabrycznie o powierzchni 0.2-0.4 m ² - trzy okna szczytowe O8-w obmiar = 0.47*0.47*3 = 0.663 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 8.47r-g/m ²	r-g	5.6156				
2*		-- M -- farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.354dm ³ /m ²	dm ³	0.2347				
3*		rozcieńczalnik 0.081dm ³ /m ²	dm ³	0.0537				
4*		ćwierćwałki 9.45m/m ²	m	6.2654				
5*		gwoździe stolarskie 0.03kg/m ²	kg	0.0199				
6*		papier ścierny 0.11m ² /m ²	m ²	0.0729				
7*		szpachlówka celulozowa 0.01dm ³ /m ²	dm ³	0.0066				
8*		dyble stalowe 6szt./m ²	szt.	3.9780				
9*		pianka poliuretanowa 0.098kg/m ²	kg	0.0650				
10*		materiały pomocnicze 1.5%(od M2+M3+M4+M5+M6+M7+M8+M9)	%	1.5000				
11*		okna i drzwi balkonowe zespolone dwuszybowe wzmocnione fabrycznie wykończone 1m ² /m ²	m ²	0.6630				
12*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.07m-g/m ²	m-g	0.0464				
13*		środek transportowy 0.1m-g/m ²	m-g	0.0663				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
41	KNR 4-01 d.5 0927-06	Wykonanie z gotowych prefabrykatów skrzydeł drzwiowych płycinowych o powierzchni ponad 2.0 m ² obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 2.41r-g/szt.	r-g	4.8200				
2*		-- M -- Pokost Iniany 0.75dm ³ /szt.	dm ³	1.5000				
3*		klej kostny ekstra gat.I 0.14kg/szt.	kg	0.2800				
4*		Papier ścienny elektrokorundowy w ark. 0.03ark/szt.	ark	0.0600				
5*		Ramiaki drew.do skrzydeł okien. 38x60mm 11m/szt.	m	22.0000				
6*		Deski igl.strug.dwustr.gr.28-45mm,kl.II 0.01m ³ /szt.	m ³	0.0200				
7*		Drzwi drewniane wykonane na zamówienie 1szt./szt.	szt.	2.0000				
8*		materiały pomocnicze 3%(od M)	%	3.0000				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								
42 d.5	KNR 4-01 1102-04 z.sz. 5.3. 9911-01 z.sz. 5.3. 9911-06	Szklenie ram drewnianych stałych pojedynczych na listwy z podkitowaniem szkłem płaskim ciągnionym grub. 4 mm o powierzchni szyby ponad 0.5 m ² - powierzchnia ponad 5 do 10 m ² w jednym budynku obmiar = 0.8 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.71*1.15*1.25=1.020625r-g/m ²	r-g	0.8165				
2*		-- M -- Szkło płaskie ciągnione gr.6 mm, I gat. 1.21m ² /m ²	m ²	0.9680				
3*		kit szklarski pokostowy 0.47kg/m ²	kg	0.3760				
4*		materiały pomocnicze 0.2%(od M)	%	0.2000				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
43 d.5	KNR 4-01 1210-14	Dwukrotne lakierowanie stolarki podokienników i innych drobnych elementów o powierzchni do 0.75 m ² -lakierowanie ościeżnic drzwi obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 4r-g/szt.	r-g	8.0000				
2*		-- M -- emalia olejno-żywiczna ogólnego stosowania 1dm ³ /szt.	dm ³	2.0000				
3*		benzyna do lakierów 0.012dm ³ /szt.	dm ³	0.0240				
4*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
44 d.5	KNR 4-01 1210-10 z.sz.4.5.4. 9914-05	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - jednostronnie skrzydła płytowe z dwiema lub więcej szybami o pow. ponad 0,1 m ² każda obmiar = 3.6 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.34*1=0.34r-g/m ²	r-g	1.2240				
2*		-- M -- emalia olejno-żywiczna ogólnego stosowania 0.138*1=0.138dm ³ /m ²	dm ³	0.4968				
3*		benzyna do lakierów 0.023*1=0.023dm ³ /m ²	dm ³	0.0828				
4*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
45 d.5	KNR 4-01 0919-20	Wymiana klamek z sztyldami-drzwi zewnętrzne obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.53r-g/szt.	r-g	0.5300				
		-- M --						

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		okucia stolarskie do otworów drzwiowych 1szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 8%(od M)	%	8.0000				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
46	KNR 4-01 d.5 0919-24	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych- drzwi zewnętrzne drewniane obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.88r-g/szt.	r-g	0.8800				
2*		-- M -- okucia stolarskie do otworów drzwiowych 1szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 8%(od M)	%	8.0000				
Koszty pośrednie 70% od (R, S) Koszty zakupu 5% od (Mbezp) Zysk 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1 - 24	Dach						
2	25 - 31	Elewacja						
3	32 - 39	Remont schodów zewnętrznych i opaski betonowej						
4		Stolarka okienna i drzwiowa						
5	40 - 46	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej						
		RAZEM netto						
		VAT						
		Razem brutto						
Ogółem wartość kosztorysowa robót								
W tym:								
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT								
Podatek VAT								

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM
1	Dach							
2	Elewacja							
3	Remont schodów zewnętrznych i opaski betonowej							
4	Stolarka okienna i drzwiowa							
5	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie: