

UCHWAŁA Nr VIII/69/11
Rady Miejskiej w Białej Piskiej
z dnia 31 marca 2011 r.

w sprawie

**sprzedaży nieruchomości niezabudowanych położonych na terenie wsi Giętkie,
stanowiących własność Gminy Biała Piska.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) art. 13 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Białej Piskiej Nr XXVI/217/08 z dnia 30 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad dotyczących gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Biała Piska (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 54, poz. 1096 ze zm.) – Rada Miejska w Białej Piskiej uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do mieszkańców wsi Giętkie, nieruchomości jak niżej:

1. nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 46 o powierzchni 0,5700 ha, położonej na terenie obrębu wsi Giętkie, przeznaczonej na cele rolne.
2. nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 91 o powierzchni 0,2400 ha położonej na terenie obrębu wsi Giętkie, przeznaczonej na cele rolne,
3. nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 18 o powierzchni 0,2300 ha położonej na terenie obrębu wsi Giętkie, przeznaczonej na cele rolne.

§ 2

W przypadku, gdy dwa kolejne przetargi ustne ograniczone zakończą się wynikiem negatywnym, w stosunku do którejkolwiek nieruchomości opisanej w § 1, wówczas zostanie ona przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3

Nieruchomości opisane w § 1 zostaną zbyte zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białej Piskiej.

§ 5

Załącznik do uchwały – uzasadnienie, stanowi integralną część uchwały.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej

Elżbieta Sakowska

Uzasadnienie uchwały

1. Uchwała dotyczy sprzedaży nieruchomości niezabudowanych oznaczonych numerami geodezyjnymi; **46** o powierzchni **0,5700 ha**, **91** o powierzchni **0,2400 ha** i **18** o powierzchni **0,2300 ha** położonych na terenie obrębu wsi **Giętkie** stanowiących własność Gminy Biała Piska, przeznaczonych na cele rolne.
2. Opisane w pkt 1 nieruchomości gruntowe przeznaczone są do sprzedaży w drodze **przetargu ustnego ograniczonego** do mieszkańców wsi **Giętkie** na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 i art. 40 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu zabezpieczenia w pierwszej kolejności interesów mieszkańców wsi Giętkie, którzy zainteresowani są nabyciem przedmiotowych nieruchomości.
3. W przypadku dwóch kolejnych przetargów ustnych ograniczonych, zakończonych wynikiem negatywnym, w stosunku do którejkolwiek nieruchomości, wówczas zostanie ona przeznaczona do sprzedaży w drodze **przetargu ustnego nieograniczonego**.
4. Bliższe określenie położenia przedmiotowych działek gruntu; na zamieszczonej poniżej mapce:

