

w sprawie

**sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej na terenie wsi Belcząc,  
stanowiącej własność Gminy Biała Piska.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) art. 13 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Białej Piskiej Nr XXVI/217/08 z dnia 30 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad dotyczących gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Biała Piska (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 54, poz. 1096 ze zm.) – Rada Miejska w Białej Piskiej uchwala co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do mieszkańców wsi Belcząc i wsi Danowo, nieruchomości jak niżej:

nieruchomości niezabudowanej oznaczonej działkami 122/2 i 123/2 o powierzchni ogólnej 0,4226 ha, położonej na terenie obrębu wsi Belcząc, przeznaczonej na cele rolne.

**§ 2**

W przypadku, gdy dwa kolejne przetargi ustne ograniczone zakończą się wynikiem negatywnym, nieruchomość opisana w § 1 zostanie przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**§ 3**

Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. Z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm. ).

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białej Piskiej.

**§ 5**

Załącznik do uchwały – uzasadnienie, stanowi integralną część uchwały.

**§ 6**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**PRZEWODNICZĄCA**  
**Rady Miejskiej**  
*Elżbieta Sakowska*

## Uzasadnienie uchwały

1. Uchwała dotyczy sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonych numerami geodezyjnymi; **122/2 i 123/2** o powierzchni ogólnej **0,4226 ha**, położonej na terenie obrębu wsi **Bełcząc**, stanowiącej własność Gminy Biała Piska, przeznaczonych na cele rolne.
2. Opisane w pkt 1 nieruchomość gruntowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze **przetargu ustnego ograniczonego** do mieszkańców wsi **Bełcząc** i wsi **Danowo** na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 i art. 40 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu zabezpieczenia w pierwszej kolejności interesów mieszkańców wsi Bełcząc i Danowo, którzy są zainteresowani nabyciem przedmiotowej nieruchomości.
3. W przypadku dwóch kolejnych przetargów ustnych ograniczonych, zakończonych wynikiem negatywnym, nieruchomość ta zostanie przeznaczona do sprzedaży w drodze **przetargu ustnego nieograniczonego**.
4. Bliższe określenie położenia przedmiotowych działek gruntu; na zamieszczonej poniżej mapce:

