

w sprawie zamiany nieruchomości niezabudowanych – dróg, stanowiących własność Gminy Biała Piska na nieruchomości niezabudowane- drogi, stanowiące własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych Nadleśnictwa Drygały.

Na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 14 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), art. 38 e ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. 2014, poz. 1153 j.t.) oraz § 8 ust. 3 i 5 uchwały Rady Miejskiej w Białej Piskiej Nr XXVI/217/08 z dnia 30 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad dotyczących gospodarowania nieruchomościami, stanowiącymi własność Gminy Biała Piska (Dz. Urz. Woj. Warm.- Maz. z 2008 r. Nr 54, poz. 1096, Dz. Urz. Woj. Warm.- Maz z 2009 r. Nr 24, poz. 452, Dz. Urz. Woj. Warm.- Maz. z 2011 r. Nr 55 poz. 917 i Nr 85, poz. 1508, Dz. Urz. Woj. Warm.- Maz. z 2013 poz. 2036,) - **Burmistrz Białej Piskiej zarządza, co następuje:**

§ 1

Dokonąć zamiany nieruchomości niezabudowanych- dróg, stanowiących własność Gminy Biała Piska na nieruchomości niezabudowane – drogi, stanowiące własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych Nadleśnictwa Drygały zgodnie z poniższym wykazem :

1. Nieruchomości stanowiące własność Gminy Biała Piska:

- 1) działka nr 509 o pow. 0,7900 ha obręb Dmusy, użytek droga, księga wieczysta nr 35841,
- 2) działka nr 508 o pow. 0,8800 ha obręb Skarżyn, użytek droga, księga wieczysta nr OL1P/00013627/9,
- 3) działka nr 2 o pow. 0,6800 ha obręb Sokoły Jeziorne, użytek droga, księga wieczysta nr 36409,
- 4) działka nr 514 o pow. 0,9300 ha obręb Lisy, użytek droga, księga wieczysta nr 36296,
- 5) działka nr 550 o pow. 0,9500 ha obręb Lisy, użytek droga, księga wieczysta nr 36296,
- 6) działka nr 127 o pow. 0,2300 ha obręb Kruszewo, użytek droga, księga wieczysta nr OL1P/00036383/3,
- 7) działka nr 256 o pow. 0,3900 ha obręb Zalesie, użytek droga, księga wieczysta nr 36394,
- 8) działka nr 32/1 o pow. 0,2300 ha obręb Kowalewo, użytek droga, księga wieczysta nr 36018,
- 9) działka nr 527 o pow. 0,5800 ha obręb Kowalewo, użytek droga, księga wieczysta nr 36018,
- 10) działka nr 95/1 o pow. 0,2900 ha obręb Danowo, użytek droga, księga wieczysta nr 35856,
- 11) działka nr 113 o pow. o pow. 0,4300 ha obręb Nitki, użytek droga, księga wieczysta nr OL1P/00021714/5,
- 12) działka nr 114 o pow. o pow. 0,1000 ha obręb Nitki, użytek droga, księga wieczysta nr OL1P/00021714/5.

2. Nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych Nadleśnictwa Drygały:

- 1) działka nr 1016 o pow. 0,2336 ha obręb Drygały, użytek droga, księga wieczysta nr OL1P/00005786/2,

Staw

- 2) działka nr 1022/1 o pow. 0,0413 ha obręb Drygały, użytek droga, księga wieczysta nr OL1P/00005786/2,
- 3) działka nr 1022/3 o pow. 0,0986 ha obręb Drygały, użytek droga, księga wieczysta nr OL1P/00005786/2,
- 4) działka nr 238/1 o pow. 1,7777 ha obręb Orłowo, użytek droga, księga wieczysta nr 29177,
- 5) działka nr 107/4 o pow. 2,1200 ha obręb Myszki, użytek droga, księga wieczysta nr 29484,
- 6) działka nr 14/1 o pow. 0,2462 ha obręb Myszki, użytek droga, księga wieczysta nr 29484,
- 7) działka nr 257/4 o pow. 0,0752 ha obręb Belcząc, użytek droga, księga wieczysta OL1P/00029483/2.

§ 2

Na podstawie operatów szacunkowych wartość prawa własności niezabudowanych działek gruntów wymienionych w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia ustalono na kwotę 177.167,00 zł. (słownie złotych: sto siedemdziesiąt siedem tysięcy sto sześćdziesiąt siedem 00/100), natomiast wartość prawa własności nieruchomości niezabudowanych działek gruntów wymienionych w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia na kwotę 175.871,00 zł. (słownie złotych: sto siedemdziesiąt pięć tysięcy osiemset siedemdziesiąt jeden 00/100). Różnica wartości zamienianych nieruchomości wynosi 1.296,00 zł. (słownie złotych: jeden tysiąc dwieście dziewięćdziesiąt sześć 00/100). Zgodnie z art. 14 ust. 3 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014, poz. 518 z późn. zm.) ustala się, że z tytułu różnicy wartości przedmiotowych nieruchomości Nadleśnictwo Drygały nie dokonuje dopłaty na rzecz Gminy Biała Piska i nie będzie między stronami żadnych rozliczeń finansowych z tego tytułu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ

Wojciech Stępnia
mgr inż. Wojciech Stępnia