

**Zarządzenie Nr 231/1/2012
Burmistrza Białej Piskiej
z dnia 15 marca 2012 r.**

w sprawie **powołania Zespołu do sprawdzenia prawidłowości danych niezbędnych do aktualizacji umów najmu lokali mieszkalnych, użytkowych oraz garaży wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Biała Piska.**

Na podstawie art. 30 ust 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zm.), w związku z art. 10 ust.3 pkt.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r., Nr 31, poz. 266 ze zm.) - **Burmistrz Białej Piskiej zarządza, co następuje:**

§ 1.

Powołuje się Zespół do sprawdzenia prawidłowości danych niezbędnych do aktualizacji umów najmu lokali mieszkalnych, użytkowych oraz garaży wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Biała Piska, w następującym składzie osobowym:

1. Dorota Waleria Rydzewska – Przewodniczący,
2. Grażyna Zielińska – Zastępca Przewodniczącego,
3. Renata Zyskowska – Członek,
4. Łukasz Borys - Członek.

§ 2.

1. Sprawdzenie prawidłowości danych polegać będzie na:

- 1) wykonaniu pomiaru powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych, użytkowych i garaży oraz sprawdzeniu danych z dokumentacją znajdującą się w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej,
- 2) sprawdzeniu wyposażenia lokalu mieszkalnego w instalację kanalizacji wodno - ściekowej, instalację centralnie ciepłej wody i centralnego ogrzewania,
- 3) sprawdzeniu liczby osób stale zamieszkujących z najemcą.

2. Wyżej wymienionej czynności Zespół może dokonać w składzie co najmniej dwóch osób.

§ 3.

Na 7 dni przed wykonaniem czynności sprawdzających Zespół powiadomi mieszkańców, których będzie dotyczyła aktualizacja umów, poprzez pisemne zawiadomienie najemcy oraz wywieszenie w widocznym miejscu ogłoszenia ze wskazaniem dnia oraz godziny oględzin mieszkania.

§ 4.

Po sprawdzeniu powierzchni użytkowej, wyposażenia lokalu oraz liczby osób stale zamieszkujących, Zespół przyjmie oświadczenia od głównego najemcy o:

1. ilości osób,
2. prawidłowości wykonanych pomiarów,
3. wyposażeniu lokalu w instalację kanalizacji wodno- ściekowej, instalację centralnie ciepłej wody i centralnego ogrzewania.

Stonow

§ 5.

Po wykonaniu sprawdzenia, przyjęciu oświadczeń od najemcy, Zespół sporządzi protokół, który po przeczytaniu podpisze najemca oraz członkowie zespołu.

§ 6.

Protokół, o którym mowa w § 5 niniejszego zarządzenia, Zespół prześle w terminie 5 dni od dnia jego sporządzenia pracownikowi merytorycznemu Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej, który po przeanalizowaniu danych z poprzednią umową, sporządzi nową umowę.

§ 7.

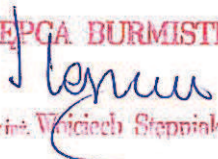
1. Dzień 01 kwietnia 2012 r. wyznacza się jako dzień rozpoczęcia pracy Zespołu.
2. Dzień 31 marca 2013 r. wyznacza się jako dzień zakończenia pracy Zespołu.

§ 8.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej.

§ 9.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Mariusz Woźniak